Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Блюхера 32 1**
Год постройки	**1 960**
Общая площадь, кв.м	**3 186,6**
Количество квартир	**80**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**208 251,57**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**594 618,61**
Начислено населению по услуге "содержание"	**578 559,36**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**542 300,53**
Процент оплаты	**93,73**
Сумма задолженности	**36 258,83**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,72**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**161 323,55**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	109 089,73
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	91 024,91
- Очистка кровли от снега и мусора	10 838,19
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 437,05
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	126,9
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 662,68
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	16 997,2
1.3 Аварийное обслуживание	35 236,62
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**258 925,63**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	60 887,6
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 142,31
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 654,4
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	7 124,66
- Ремонт межпанельных швов(Н)	34 494,23
2.2.Услуги жилищных предприятий	198 038,03
- Расходы по уборке придомовой территории	198 038,03
3. Прочие расходы	**174 369,43**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	29 477,63
3.2 Услуги по ЕРКЦ	15 352,06
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 235,7
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 718,92
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 397,44
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	129 539,74
ИТОГО:	**-9 530,53**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**198 721,04**