Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Блюхера 12 1**
Год постройки	**1 967**
Общая площадь, кв.м	**3 421,1**
Количество квартир	**100**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**379 187,21**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**571 304,89**
Начислено населению по услуге "содержание"	**685 096,8**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**677 314,5**
Процент оплаты	**98,86**
Сумма задолженности	**7 782,3**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,72**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**139 881,79**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	80 414,83
- Очистка кровли от снега и мусора	63 505,32
- окраска элеваторного узла	3 085,99
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	6 142,36
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	7 681,16
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	21 637,31
1.3 Аварийное обслуживание	37 829,65
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**229 449,14**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	81 304,11
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 350,4
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	7 068
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	9 373,71
- Очистка кровли от наледи и сосулек	50 040
2.2.Услуги жилищных предприятий	148 145,03
- Расходы по уборке придомовой территории	148 145,03
3. Прочие расходы	**201 973,96**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	33 112,11
3.2 Услуги по ЕРКЦ	15 468,33
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	10 501,2
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 554,01
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 413,12
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	153 393,52
ИТОГО:	**120 320,63**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**499 507,84**