

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Богдана Хмельницкого 92 1
Год постройки	1 988
Общая площадь, кв.м	5 565
Количество квартир	104
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	1 239 575,18
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 464 871,37
Начислено населению по услуге "содержание"	1 282 293,26
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 218 929,19
Процент оплаты	95,06
Сумма задолженности	63 364,07
Прочие доходы по нежилым помещениям	176 989,08
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 873,84
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	290 659,89
1.1 Набор работ и текущий ремонт	164 355,1
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	74 795,8
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	1 149,42
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	12 893,68
- Прочистка канализационных труб	45 497,42
- Очистка кровли от снега и мусора	30 018,78
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	97 704,31
1.3 Аварийное обслуживание	28 600,48
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	662 221,31
2.1 Услуги сторонних орг-ций	256 421,92
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	41 919
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	176 083,87
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	15 262,28
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 012,88
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	7 991,37
2.2.Услуги жилищных предприятий	405 799,39
- Сверхплановый объем	28 850,54
- Расходы по уборке лестничных клеток	111 189,36
- Расходы по уборке придомовой территории	113 520,5
- Обслуживание мусоропровода	152 238,99
3. Прочие расходы	511 990,17
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	328 304,36
3.2 Услуги по ЕРКЦ	16 784,17
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 976,06
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 031,75
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	10 776,36
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	166 901,64
ИТОГО:	-1 715,19
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	1 237 859,99

Исполнитель: Осипова О.В.