

Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 162
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	1 521,4
Количество квартир	50
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-34 057,92
Фактическая стоимость содержания жилого дома	409 781,61
Начислено населению по услуге "содержание"	258 917,88
Поступило денежных средств от населения, с НДС	231 344,84
Процент оплаты	89,35
Сумма задолженности	27 573,04
Прочие доходы по нежилым помещениям	94 465,02
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,6
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	152 802,04
1.1 Набор работ и текущий ремонт	109 053,03
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	64 449,83
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	25 051,98
- Очистка кровли от снега и мусора	11 923,2
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	3 278,91
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	61,6
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	4 287,51
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	18 612,97
1.3 Аварийное обслуживание	25 136,04
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	172 959,04
2.1 Услуги сторонних орг-ций	43 232,6
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 532,68
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 534
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	4 693,92
- Очистка территории от снега	22 000
2.2. Услуги жилищных предприятий	129 726,44
- Расходы по уборке придомовой территории	129 726,44
3. Прочие расходы	84 020,53
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	18 679,73
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 368,95
- Услуги по регистрационному учету граждан	856,33
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 052,05
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 460,57
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	57 971,85
ИТОГО:	-49 870,11
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-83 928,03