

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 95 1
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	3 513,5
Количество квартир	79
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	610 412,93
Фактическая стоимость содержания жилого дома	694 423,11
Начислено населению по услуге "содержание"	593 670,51
Поступило денежных средств от населения, с НДС	602 354,3
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 018,52
Прочие доходы	
Сумма задолженности	123 872,66
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	193 204,64
1.1 Набор работ и текущий ремонт	112 694,81
- Кронирование деревьев	25 746,77
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	266,98
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	66 205,21
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	20 475,85
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	41 353,87
1.3 Аварийное обслуживание	39 155,96
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	275 701,51
2.1 Услуги сторонних орг-ций	143 183,5
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 565,6
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 038,76
- Тех.обслуживание ИТП (Н)	7 010,1
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	8 653,84
- Прочистка канализационного выхода	20 506,68
- Очистка кровли от наледи и сосулек	28 128,52
- Очистка кровли от снега	62 480
2.2.Услуги жилищных предприятий	132 518,01
- Расходы по уборке придомовой территории	132 518,01
3. Прочие расходы	225 516,96
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	62 725,48
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 033,95
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 864,15
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 975,76
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 194,04
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	150 757,53
ИТОГО:	-95 734,08
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	390 806,19

Исполнитель: Зубарева Е.В.