Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Проспект Октября 93 4**
Год постройки	**1 963**
Общая площадь, кв.м	**3 223,5**
Количество квартир	**79**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-327 936,57**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**438 539,11**
Начислено населению по услуге "содержание"	**463 812,36**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**431 636,43**
Процент оплаты	**93,06**
Сумма задолженности	**32 175,93**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**12 360,74**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**9 158,64**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**157 107,54**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	100 267,1
- Прочистка канализационных труб	22 356,38
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	6 153,57
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	7 193,74
- Прочие	1 153,46
- Очистка кровли от снега и мусора	63 409,95
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	20 681,66
1.3 Аварийное обслуживание	36 158,78
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**130 990,26**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	25 129,81
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	233,88
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 583,72
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	7 840,21
2.2.Услуги жилищных предприятий	105 860,45
- Расходы по уборке придомовой территории	105 860,45
3. Прочие расходы	**150 441,31**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	31 199,58
3.2 Услуги по ЕРКЦ	15 393,91
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	12 027,05
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 760,04
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 606,82
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	103 847,82
ИТОГО:	**46 792,63**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-281 143,94**