

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Александра Невского 20 1
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	3 549,1
Количество квартир	80
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	487 798,6
Фактическая стоимость содержания жилого дома	610 990,56
Начислено населению по услуге "содержание"	690 450,9
Поступило денежных средств от населения, с НДС	741 617,94
Сумма задолженности	-51 167,04
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 850,64
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	151 176,04
1.1 Набор работ и текущий ремонт	77 304,46
- Содержание кровли	6 574,42
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	53 707
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 962,7
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	6 164,15
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	1 514,09
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	6 382,1
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	34 795,93
1.3 Аварийное обслуживание	39 075,65
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	243 624,89
2.1 Услуги сторонних орг-ций	139 485,06
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	7 250,7
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 115,2
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	8 298,4
- Очистка кровли от наледи и сосулек	55 835,76
- Очистка кровли от снега	53 185
2.2. Услуги жилищных предприятий	104 139,83
- Расходы по уборке придомовой территории	104 139,83
3. Прочие расходы	216 189,63
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	27 863,92
3.2 Услуги по ЕРКЦ	16 252,04
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 885,6
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 895,78
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	11 470,66
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	172 073,67
ИТОГО:	84 310,98
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	572 109,58

Исполнитель: Зубарева Е.В.