

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Интернациональная 31
Год постройки	1 971
Общая площадь, кв.м	1 290,2
Количество квартир	20
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-138 288,56
Фактическая стоимость содержания жилого дома	300 136,43
Начислено населению по услуге "содержание"	337 359,36
Поступило денежных средств от населения, с НДС	359 854,43
Прочие доходы по нежилым помещениям	65 262,44
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 850,64
Прочие доходы	
Сумма задолженности	59 181,14
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	64 228
1.1 Набор работ и текущий ремонт	44 242,98
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	2 569,26
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	876,8
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 159,13
- Содержание кровли	3 568,6
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	36 069,19
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	3 728,69
1.3 Аварийное обслуживание	16 256,33
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	154 750,78
2.1 Услуги сторонних орг-ций	88 151,97
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	52 599,96
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 808,8
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	4 900
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 528,8
- Техническое обслуживание ВДГО	2 478,65
- Ремонт межпанельных швов(Н)	24 835,76
2.2.Услуги жилищных предприятий	66 598,81
- Обслуживание мусоропровода	39 032,4
- Расходы по уборке придомовой территории	27 566,41
3. Прочие расходы	81 157,65
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	2 943,93
3.2 Услуги по ЕРКЦ	3 909,41
- Услуги по выдаче справок гражданам	442,34
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 770,56
- Услуги по регистрационному учету граждан	696,51
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	74 304,31
ИТОГО:	107 336,01
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-90 133,69

Исполнитель: Зубарева Е.В.