

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Первомайская 19
Год постройки	1 953
Общая площадь, кв.м	1 856,6
Количество квартир	21
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	371 979,11
Фактическая стоимость содержания жилого дома	511 985,48
Начислено населению по услуге "содержание"	373 400,82
Поступило денежных средств от населения, с НДС	362 836,23
Прочие доходы по нежилым помещениям	221 934,29
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 850,64
Прочие доходы	
Сумма задолженности	116 561,06
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	184 217,78
1.1 Набор работ и текущий ремонт	119 413,45
- Содержание кровли	19 691,18
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	83 148,09
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	5 959,84
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 864,54
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	465,75
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	5 284,05
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	33 726,34
1.3 Аварийное обслуживание	31 077,99
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	194 981,01
2.1 Услуги сторонних орг-ций	62 272,06
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	6 490,4
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 761,96
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	3 096,27
- Прочистка канализационного выхода	20 609,57
- Очистка территории от снега	10 500
- Очистка кровли от наледи и сосулек	8 013,86
2.2. Услуги жилищных предприятий	132 708,95
- Расходы по уборке придомовой территории	132 708,95
3. Прочие расходы	132 786,69
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	26 894,98
3.2 Услуги по ЕРКЦ	3 649,18
- Услуги по регистрационному учету граждан	398
- Услуги по выдаче справок гражданам	410,78
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 840,4
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	102 242,53
ИТОГО:	88 200,27
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	343 618,32

Исполнитель: Зубарева Е.В.