Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Победы 35**
Год постройки	**1 951**
Общая площадь, кв.м	**233,1**
Количество квартир	**4**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-277 140,84**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**236 259,19**
Начислено населению по услуге "содержание"	**39 552,24**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**34 697,81**
Процент оплаты	**87,73**
Сумма задолженности	**4 854,43**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**63 652,03**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**1 510,08**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**32 820,9**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	23 659,38
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	6,16
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	297,27
- Очистка кровли от снега и мусора	17 593,67
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	5 762,28
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	3 986,5
1.3 Аварийное обслуживание	5 175,02
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**188 744,16**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	1 317,17
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	15,12
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	282,72
- Техническое обслуживание ВДГО	1 019,33
2.2.Услуги жилищных предприятий	187 426,99
- Расходы по уборке придомовой территории	187 426,99
3. Прочие расходы	**14 694,13**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	4 390,53
3.2 Услуги по ЕРКЦ	1 447,83
- Услуги по регистрационному учету граждан	185,94
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	1 261,89
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	8 855,77
ИТОГО:	**-131 544,84**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-408 685,68**