

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Вологодская 27 1
Год постройки	1 983
Общая площадь, кв.м	7 227,7
Количество квартир	194
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	1 959 206,06
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 708 390,86
Начислено населению по услуге "содержание"	2 167 450,66
Поступило денежных средств от населения, с НДС	2 089 643,09
Прочие доходы по нежилым помещениям	32 476,57
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 473,12
Прочие доходы	
Сумма задолженности	1 872 683,66
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	314 555,95
1.1 Набор работ и текущий ремонт	211 014,75
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	25 166,93
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	5 546,7
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	13 358,7
- Содержание кровли	6 004,64
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	121 331,78
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	39 606
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	20431,11
1.3 Аварийное обслуживание	83 110,09
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	828 486,5
2.1 Услуги сторонних орг-ций	308 183,64
- Ремонт ВРУ	22 001
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	105 199,92
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	9 211,2
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	9 800
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	9 886,24
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Ремонт межпанельных швов(Н)	82 785,31
- Очистка кровли от наледи и сосулек	40 943,52
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Покраска детского оборудования	19 556,45
2.2.Услуги жилищных предприятий	370 302,86
- Обслуживание мусоропровода	262 318,51
- Расходы по уборке придомовой территории	257 984,35
3. Прочие расходы	565 348,41
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	45279,63
3.2 Услуги по ЕРКЦ	42 681,94
- Услуги по выдаче справок гражданам	5 466,12
- Услуги по регистрационному учету граждан	12 437,99
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	24 777,83

3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	477 386,84
ИТОГО:	496 009,49
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	582 531,89

Исполнитель: Зубарева Е.В.