

## Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

| Краткая характеристика МКД  |                    |
|---|--------------------|
| <b>Адрес</b>  | <b>Блюхера 4 1</b> |
| <b>Год постройки</b>  | <b>1 964</b>       |
| <b>Общая площадь, кв.м</b>  | <b>4 810,2</b>     |
| <b>Количество квартир</b>   | <b>120</b>         |
| Статьи доходов  | Сумма              |
| <b>Остаток денежных средств на 01.01.2019г.</b>                                   | <b>-704 829,54</b> |
| <b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>                               | <b>627 003,67</b>  |
| <b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>                                 | <b>603 588,54</b>  |
| <b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>                             | <b>613 792,47</b>  |
| <b>Процент оплаты</b>   | <b>101,69</b>      |
| <b>Сумма задолженности</b>  | <b>-10 203,93</b>  |
| <b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>  |                    |
| <b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>              | <b>5 100</b>       |
| <b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>                          | <b>255 970,64</b>  |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт  | 141 367,48         |
| - Ремонт кровли   | 40 356,02          |
| - Очистка кровли от снега и мусора  | 55 263,12          |
| - Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО                                    | 45 748,34          |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы   | 97 029,4           |
| 1.3 Аварийное обслуживание  | 17 573,76          |
| <b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>           | <b>163 221,1</b>   |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций  | 29 998,9           |
| - Ямочный ремонт асфальтового покрытия  | 4 173,29           |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н)                                 | 1 648,56           |
| - Обслуживание экобоксов (Н)  | 4 004,19           |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н) | 4 625,28           |
| - Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)                    | 9 152,52           |
| - Техническое обслуживание ВДГО   | 6 395,06           |
| 2.2.Услуги жилищных предприятий   | 133 222,2          |
| - Расходы по уборке придомовой территории   | 133 222,20         |
| <b>3. Прочие расходы</b>  | <b>207 811,93</b>  |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ  | 105 699,59         |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ  | 22 582,21          |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей                                     | 17 560,80          |
| - Услуги по регистрационному учету граждан  | 2 852,38           |
| - Услуги по выдаче справок гражданам  | 2 169,03           |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом  | 79 530,13          |
| <b>ИТОГО:</b>   | <b>-18 315,13</b>  |
| <b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>                                   | <b>-723 144,67</b> |

Исполнитель: Осипова О.В.