

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Ульяновых 39
Год постройки	1 953
Общая площадь, кв.м	1 854,9
Количество квартир	30
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	453 052,92
Фактическая стоимость содержания жилого дома	2 375 066,83
Начислено населению по услуге "содержание"	901 680,05
Поступило денежных средств от населения, с НДС	859 675,63
Процент оплаты	95,34
Сумма задолженности	42 004,42
Прочие доходы по нежилым помещениям	222 597,04
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 957,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	1 187 006,86
1.1 Набор работ и текущий ремонт	1 095 020,21
- Кронирование деревьев	405 814,95
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	69 257,68
- Аренда спецтехники	7 272
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	344 543,4
- Ремонт кровли	13 226,23
- Запуск системы ЦО	20 680,6
- Прочистка канализационных труб	81 787,29
- Очистка кровли от снега и мусора	152 438,06
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	72 425,12
1.3 Аварийное обслуживание	19 561,53
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	958 353,86
2.1 Услуги сторонних орг-ций	789 215,03
- Авто услуги	14 800
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	9 471
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	9 770,91
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	7 178,93
- Ремонт вент.каналов	701 053,51
- Ремонт фасада	37 788,16
2.2.Услуги жилищных предприятий	169 138,83
- Расходы по уборке придомовой территории	169 138,83
3. Прочие расходы	229 706,11
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	83 953,32
3.2 Услуги по ЕРКЦ	28 391,28
- Услуги по регистрационному учету граждан	6 050,55
- Услуги по выдаче справок гражданам	4 447,89
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	17 892,84
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	117 361,51
ИТОГО:	-1 245 832,66
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-792 779,74

Исполнитель: Осипова О.В.