

## Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Интернациональная 31</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 971</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>1 290,2</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>20</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>-1 633,75</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>558 796,36</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>325 443,61</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>333 800,11</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>102,57</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>-8 356,5</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>55 228,81</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>3 447</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>116 657,07</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	69 841,74
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	27 962,88
- Замена радиаторов	15 120,44
- Очистка кровли от снега и мусора	22,98
- Прочистка канализационных труб	24 895,54
- Прочие	1 839,9
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	33 096,26
1.3 Аварийное обслуживание	13 719,07
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>288 633,88</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	66 192,95
- Техническое обслуживание ВДГО	2 582,02
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	58 800
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	908,88
- Обслуживание экобоксов (Н)	2 745,72
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 156,33
2.2. Услуги жилищных предприятий	222 440,93
- Обслуживание мусоропровода	102 018,86
- Расходы по уборке придомовой территории	120 422,07
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>153 505,41</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	107 644,41
3.2 Услуги по ЕРКЦ	3 501,68
- Услуги по выдаче справок гражданам	604,03
- Услуги по регистрационному учету граждан	864,37
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 033,28
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	42 359,32
<b>ИТОГО:</b>	<b>-174 676,94</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>-176 310,69</b>

Исполнитель: Осипова О.В.