

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Свободы 39
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	946,9
Количество квартир	24
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-159 956,76
Фактическая стоимость содержания жилого дома	209 471,54
Начислено населению по услуге "содержание"	162 284,73
Поступило денежных средств от населения, с НДС	180 638,17
Процент оплаты	111,31
Сумма задолженности	-18 353,44
Прочие доходы по нежилым помещениям	38 461,35
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 510,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	109 631,77
1.1 Набор работ и текущий ремонт	74 617,91
- Прочистка канализационных труб	10 639,73
- Очистка кровли от снега и мусора	16 633,31
- Замена радиаторов	6 808,86
- Ремонт фасада, крылец, мемориальная доска	8 500,06
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	26 437,9
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	5 598,05
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	30 743,72
1.3 Аварийное обслуживание	4 270,14
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	50 599,1
2.1 Услуги сторонних орг-ций	9 509,32
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 659,72
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 414,04
- Техническое обслуживание ВДГО	3 435,56
2.2. Услуги жилищных предприятий	41 089,78
- Расходы по уборке придомовой территории	40 434,6
- Сверхплановый объём	655,18
3. Прочие расходы	49 240,67
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	23 314,68
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4 803,22
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 210,11
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 153,15
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 439,96
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	21 122,77
ИТОГО:	-7 215,38
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-167 172,14

Исполнитель: Осипова О.В.