

## Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Шота Руставели 27</b>
<b>Год постройки</b>	<b>2 003</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>1 818,6</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>36</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2022г.</b>	<b>-64 233,96</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>841 300,04</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>529 372,5</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>531 493,86</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>100,4</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>-2 121,36</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 528,72</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>225 603,46</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	188 929,37
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	170 929,35
- Очистка кровли от снега и мусора	2 886,19
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	9 110,27
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	1 222,64
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	4 780,92
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	11 838,49
1.3 Аварийное обслуживание	24 835,6
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>472 630,81</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	95 911,73
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	58 800
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 369,44
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	4 100
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 544,48
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	4 425,81
- Очистка территории от снега	13 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	376 719,08
- Расходы по уборке лестничных клеток	95 455,02
- Расходы по уборке придомовой территории	223 251,56
- Обслуживание мусоропровода	58 012,5
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>143 065,77</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	20 031,92
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4 507,08
- Услуги по регистрационному учету граждан	557,83
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 780,37
- Услуги по выдаче справок гражданам	168,88
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	118 526,77
<b>ИТОГО:</b>	<b>-305 398,82</b>

Остаток денежных средств на 01.01.2023г.
--

-369 632,78
-------------