

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Шота Руставели 19
Год постройки	1 973
Общая площадь, кв.м	3 461,9
Количество квартир	96
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	1 404 619,50
Фактическая стоимость содержания жилого дома	981 277,48
Начислено населению по услуге "содержание"	1 001 296,9
Поступило денежных средств от населения, с НДС	984 049,96
Процент оплаты	98,28
Сумма задолженности	17 246,94
Прочие доходы по нежилым помещениям	127 249,39
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 930,48
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	234 540
1.1 Набор работ и текущий ремонт	118 811,89
- Прочистка канализационных труб	66 504,41
- Очистка кровли от снега и мусора	28 185,52
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	24 121,96
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	96 597,6
1.3 Аварийное обслуживание	19 130,51
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	491 240,18
2.1 Услуги сторонних орг-ций	151 222,64
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	113 600,00
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 272,82
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 380,00
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 550,33
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	18 305,04
- Техническое обслуживание ВДГО	4 114,45
2.2. Услуги жилищных предприятий	340 017,54
- Расходы по уборке лестничных клеток	97 084,76
- Расходы по уборке придомовой территории	136 721,97
- Обслуживание мусоропровода	106 210,81
3. Прочие расходы	255 497,3
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	103 150,88
3.2 Услуги по ЕРКЦ	20 413,37
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	14 048,61
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 976,06
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 388,70
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	131 933,05
ИТОГО:	154 199,29
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	1 558 818,79

Исполнитель: Осипова О.В.