

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2024 - 31.12.2024

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Калинина 51
Год постройки	1,959
Общая площадь, кв.м	3,937.2
Количество квартир	60
Статьи доходов	Сумма
Сальдо на 01.01.2024г.	-216,961.48
Фактическая стоимость содержания жилого дома	743,605.39
Начислено населению по услуге "содержание"	950,766.66
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1,022,372.89
Процент оплаты	107.53
Сумма задолженности	-71,606.23
Прочие доходы по нежилым помещениям	41,582.13
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудовани	4,068.9
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	273,359.17
1.1 Набор работ и текущий ремонт	221,708.29
- Кронирование деревьев	57,925.01
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	12,190.9
- Очистка кровли от снега и сосулек	11,381.48
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	95,154.84
- Ремонт машинного помещения и узлов управления	2,497.66
- Прочистка канализационных труб	42,558.4
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	12,181.8
1.3 Аварийное обслуживание	39,469.08
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	203,595.08
2.1 Услуги сторонних орг-ций	165,375.32
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета ТЭ	4,650
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	8,073.8
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	8,586
- Тех.обслуживание ИТП (Н)	52,000
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	5,750
- Техническое обслуживание ВДГО	6,537.56
- Очистка кровли от снега	79,777.96
2.2.Услуги жилищных предприятий	38,219.76
- Расходы по уборке придомовой территории	38,219.76
3. Прочие расходы	266,651.14
3.1 Общеэксплуатационные расходы	71,117
3.2 Услуги по ЕРКЦ	13,147.03
- Услуги по регистрационному учету граждан	895.52
- Услуги по выдаче справок гражданам	1,137.47
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	11,114.04
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	182,387.11
ИТОГО:	324,418.53
Сальдо на 01.01.2025г.	107,457.05

Исполнитель: Зубарева Е.В.