

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 107 2
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	2 249,2
Количество квартир	23
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-278 027,65
Фактическая стоимость содержания жилого дома	251 808,38
Начислено населению по услуге "содержание"	316 514,31
Поступило денежных средств от населения, с НДС	286 769,05
Процент оплаты	90,6
Сумма задолженности	29 745,26
Прочие доходы по нежилым помещениям	16 211,71
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 125,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	103 307,18
1.1 Набор работ и текущий ремонт	51 237,42
- Подготовка к зиме, остекление, установка пружин	1 900
- Очистка кровли от снега и мусора	36 343,8
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	12 038,36
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	955,26
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	43 854,32
1.3 Аварийное обслуживание	8 215,44
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	58 004,92
2.1 Услуги сторонних орг-ций	12 813,54
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	803,82
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 598,18
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	1 259,02
2.2.Услуги жилищных предприятий	45 191,38
- Сверхплановый объем	658,78
- Расходы по уборке придомовой территории	44 532,6
3. Прочие расходы	90 496,28
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	38 162,88
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 136,31
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 989,4
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 938,84
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 208,07
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	41 197,09
ИТОГО:	86 042,72
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-191 984,93

Исполнитель: Осипова О.В.