

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Льва Толстого 3</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 940</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 085,1</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>29</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-120 559,56</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>393 244,85</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>458 324,1</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>444 096,8</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>14 227,3</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>82 417,62</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 151,2</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>144 849,56</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	98 068,96
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 285,8
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	3 272,55
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 906,68
- Содержание кровли	24 567,34
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	395,47
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	63 641,12
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	20 391,83
1.3 Аварийное обслуживание	26 388,77
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор</b>	<b>139 749,67</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	52 704,6
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	6 467,6
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 216,76
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	3 032,59
- Прочистка канализационного выхода	15 123,13
- Очистка территории от снега	4 200
- Очистка кровли от наледи и сосулек	2 864,52
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Изменение в проектной документации	10 000
2.2. Услуги жилищных предприятий	87 045,07
- Расходы по уборке придомовой территории	87 045,07
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>108 645,62</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	1 609,06
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 089,44
- Услуги по регистрационному учету граждан	597
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 986,9
- Услуги по выдаче справок гражданам	505,54
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	100 947,12
<b>ИТОГО:</b>	<b>153 648,07</b>

<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>33 088,51</b>
---	------------------

Исполнитель: Зубарева Е.В.