

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Коммунаров 59 1
Год постройки	1 969
Общая площадь, кв.м	3 589,1
Количество квартир	80
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-41 360,61
Фактическая стоимость содержания жилого дома	539 102,35
Начислено населению по услуге "содержание"	535 616,76
Поступило денежных средств от населения, с НДС	497 662,64
Процент оплаты	92,91
Сумма задолженности	37 954,12
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 447
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	216 017,51
1.1 Набор работ и текущий ремонт	124 186,25
- Запуск системы ЦО	4 102,84
- Очистка кровли от снега и мусора	22 164,41
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	2 946,72
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	70 690,86
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	24 281,42
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	78 716,74
1.3 Аварийное обслуживание	13 114,52
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	120 662,47
2.1 Услуги сторонних орг-ций	26 853,85
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	6 219,18
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 625,28
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	6 856,87
2.2. Услуги жилищных предприятий	93 808,62
- Расходы по уборке придомовой территории	93 808,62
3. Прочие расходы	202 422,37
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	121 958,48
3.2 Услуги по ЕРКЦ	10 748,7
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 074,46
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 548,53
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 125,71
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	69 715,19
ИТОГО:	-38,59
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-41 399,2

Исполнитель: Осипова О.В.