

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Космонавтов 22
Год постройки	1 954
Общая площадь, кв.м	1 885
Количество квартир	23
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-24 247,61
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 038 324,67
Начислено населению по услуге "содержание"	464 261,38
Поступило денежных средств от населения, с НДС	445 849,63
Процент оплаты	96,03
Сумма задолженности	18 411,75
Прочие доходы по нежилым помещениям	204 639,71
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 930,48
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	264 513,21
1.1 Набор работ и текущий ремонт	161 777,74
- Прочистка канализационных труб	70 433,17
- Очистка кровли от снега и мусора	35 343,62
- Аренда спецтехники	4 324,32
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/площ., конт/пл.	318,48
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	51 358,15
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	88 057,46
1.3 Аварийное обслуживание	14 678,01
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	611 852,93
2.1 Услуги сторонних орг-ций	436 804,65
- Ремонт лестничной клетки (Н)	420 734,08
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	9 195,98
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 158,46
- Техническое обслуживание ВДГО	4 716,13
2.2. Услуги жилищных предприятий	175 048,28
- Расходы по уборке придомовой территории	175 048,28
3. Прочие расходы	161 958,53
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	83 808,24
3.2 Услуги по ЕРКЦ	16 978,21
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	10 829,04
- Услуги по регистрационному учету граждан	4 062,51
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 086,66
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	61 172,08
ИТОГО:	-362 493,1
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-386 740,71

Исполнитель: Осипова О.В.