

## Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Калинина 87</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 972</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 692,6</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>60</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>452 995,83</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>640 360,42</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>452 846,24</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>419 586,52</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>92,66</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>33 259,72</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>4 851,31</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>403 475,49</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	318 771,76
- Ремонт ливневой канализации	14 463,56
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	35 688,6
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	47 174,42
- Замена радиаторов	71 542,72
- Смена труб канализации	100 709,17
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	7 486,15
- Ремонт и заполнение дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	2 769,5
- Очистка кровли от снега и мусора	38 937,64
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	68 120,93
1.3 Аварийное обслуживание	16 582,8
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>94 932,79</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	22 256,7
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 046,7
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	1 118,64
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 312,64
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Техническое обслуживание ВДГО	6 853,04
2.2.Услуги жилищных предприятий	72 676,09
- Сверхплановый объём	29 035,56
- Расходы по уборке придомовой территории	43 640,53
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>141 952,14</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	59 452,94
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 566,44
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 901,6
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 565
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 099,84
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	72 932,76
<b>ИТОГО:</b>	<b>-182 662,87</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2022г.</b>	<b>270 332,96</b>

Исполнитель: Осипова О.В.