

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 176 1
Год постройки	1 975
Общая площадь, кв.м	7 581,2
Количество квартир	161
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	1 139 296,21
Фактическая стоимость содержания жилого дома	2 045 217,22
Начислено населению по услуге "содержание"	1 403 306,04
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 352 100,48
Процент оплаты	96,35
Сумма задолженности	51 205,56
Прочие доходы по нежилым помещениям	52 046,73
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 955,56
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	658 621,08
1.1 Набор работ и текущий ремонт	496 543,37
- Ремонт помещения мусорокамер	5 797,98
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	389 021,24
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/площ., конт/пл.	938,22
- Ремонт и окраска детского и спорт.оборудования, элем.внешн.благ-ва	14 901,01
- Ремонт кровли	20 432,09
- Смена труб канализации	5 418,55
- Ремонт фасада,крылец,мемориальная доска	19 643,64
- Прочие	36 771,03
- Очистка кровли от снега и мусора	3 619,61
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	113 807,83
1.3 Аварийное обслуживание	48 269,88
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	989 974,06
2.1 Услуги сторонних орг-ций	552 123,63
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	8 791,24
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	176 400
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	27 821,82
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	12 300
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Техническое обслуживание ВДГО	14 168,99
- Ремонт вент.каналов	302 715,9
2.2.Услуги жилищных предприятий	437 850,43
- Расходы по уборке лестничных клеток	164 096,22
- Расходы по уборке придомовой территории	93 790,85
- Обслуживание мусоропровода	172 587,68
- Сверхплановый объём	7 375,68
3. Прочие расходы	396 622,08
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	147 877,14
3.2 Услуги по ЕРКЦ	22 736,7
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	16 571,28

- Услуги по выдаче справок гражданам	1 757,18
- Услуги по регистрационному учету граждан	4 408,24
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	226 008,24
ИТОГО:	-582 908,89
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	556 387,32

Исполнитель: Осипова О.В.