Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Борисоглебская 21 1**
Год постройки	**1 987**
Общая площадь, кв.м	**7 094,3**
Количество квартир	**143**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-491 167,91**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**853 841,23**
Начислено населению по услуге "содержание"	**1 307 621,88**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**1 284 570,27**
Процент оплаты	**98,24**
Сумма задолженности	**23 051,61**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**5 277,48**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**214 045,88**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	124 297,17
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	4 157,44
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	6 265,09
- Очистка кровли от снега и мусора	31 401,04
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	82 473,6
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	16 257,59
1.3 Аварийное обслуживание	73 491,12
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**303 015,78**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	93 629,37
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	28 366,14
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	10 107,24
- Техническое обслуживание ВДГО	11 900,22
- Ремонт межпанельных швов(Н)	23 455,77
- Очистка территории от снега	19 800
2.2.Услуги жилищных предприятий	209 386,41
- Расходы по уборке придомовой территории	209 386,41
3. Прочие расходы	**336 779,57**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	15 204,59
3.2 Услуги по ЕРКЦ	28 797,77
- Услуги по выдаче справок гражданам	3 570,57
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	21 846,01
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 381,19
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	292 777,21
ИТОГО:	**459 058,13**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-32 109,78**