

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Российская 62
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	423,8
Количество квартир	8
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-304 452,92
Фактическая стоимость содержания жилого дома	216 744,67
Начислено населению по услуге "содержание"	79 503,36
Поступило денежных средств от населения, с НДС	50 943,76
Процент оплаты	64,08
Сумма задолженности	28 559,6
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 510,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	55 037,55
1.1 Набор работ и текущий ремонт	44 055,16
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	904,16
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 076,25
- Очистка кровли от снега и мусора	5 365,44
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	36 709,31
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	5 194,81
1.3 Аварийное обслуживание	5 787,58
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	136 478,61
2.1 Услуги сторонних орг-ций	38 759,72
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	46,8
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 815,84
- Техническое обслуживание ВДГО	717,08
- Очистка территории от снега	19 800
- Очистка кровли от наледи и сосулек	16 380
2.2. Услуги жилищных предприятий	97 718,89
- Расходы по уборке придомовой территории	97 718,89
3. Прочие расходы	25 228,51
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	4 668,17
3.2 Услуги по ЕРКЦ	2 759,5
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	1 951,01
- Услуги по регистрационному учету граждан	458,31
- Услуги по выдаче справок гражданам	350,18
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	17 800,84
ИТОГО:	-135 731,23
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-440 184,15