

Отчет о выполнении годового плана мероприятий за 2014 год.

Пр. Октября 162/1		Плановая стоимость работ	Фактическая стоимость работ	Сроки осуществления плановых работ	Разница между план. и факт.	Пояснение
1	Расходы на техническое содержание:	130048,34	118409,55	2014г.	11638,79	
1.1	<i>Профосмотры и непредвиденные работы</i>	88728,46	64348,52	2014г.	24379,94	Снятие невыполненных объемов при ежемесячной проверке
1.2.	<i>Набор работ</i>	41319,88	54061,03		-12741,15	
	Частичная замена труб и изоляции ЦО					
	Частичная замена труб и арматуры ЦО		238,92	03		по необходимости
	Ремонт и смена запорной арматуры ЦО	7000	2962	05,06,10	4038,00	
	Замена радиаторов					
	Гидравлическое испытание системы ЦО	11320,04	7314,89	05,08	4005,15	
	Промывка системы ЦО		1623,19	10	-1623,19	Входит в калькуляцию на гидроиспытания
	Слив и наполнение системы ЦО		791,95	10	-791,95	
	Частичная замена труб ХГВС					
	Ремонт и смена запорной арматуры ХГВС	3000	2870,04	03	129,96	
	Смена водомеров		431,75	04	-431,75	вышел повер.срок ПУ
	Частичная замена канализации					
	Частичная замена трубопровода канализации					
	Электромонтажные работы					
	Замена эл. проводки		346,75	09	-346,75	по заявке жильцов
	Смена светильников и ламп					
	Ремонт мягкой кровли					
	Ремонт шиферной кровли					
	Ремонт кровель по заявкам					
	Очистка кровли от снега	16999,84	23509,64	01,02,03,12	-6509,80	Повышенное к-во осадков
	Ремонт водосточных труб					
	Ремонт дверных и оконных заполнений, установка пружин					
	Ремонт козырька					
	Установка почтовых ящиков		13039,54	04	-13039,54	по заявке жильцов
	Ремонт входных групп					
	Ремонт цоколя					

	Ремонт фасада (очистка надписей)					
	Ремонт л/клетки					
	Ремонт ограждений газонов, заборов, скамеек	3000			3000,00	Не было необходимости
	Покраска детского оборудования		932,36	05	-932,36	По результатам весеннего осмотра
	Покраска контейнеров					
	Ямочный ремонт					
2	Расходы на санитарное содержание:	137795,51	57954,42	2014г.	79841,09	
	Расходы по уборке территории	90651,87	34480,3	2014г.	56171,57	Снятие невыполненных объемов при ежемесячной проверке
	Расходы по уборке лестничных клеток	47143,64	23474,12	2014г.	23669,52	
	Расходы по уборке мусоропровода					
3	Сверхплановый объем(расходы в выходные и праздничные дни)	4175,8	4175,8	2014г.	0,00	
4	Кронирование и снос деревьев					
5	Вывоз КГМ	13192,08	7557,1	2014г.	5634,98	не треб. больше
6	Прочие (общексплуатационные расходы)	60161,5	69844	2014г.	-9682,50	Увеличены тарифы за аренду техники, повышена стоимость ГСМ и ремонт техники, увеличивается износ тракторов
	Итого	345373,23	257940,87		87432,36	
	НДС 18%		0			
	Всего	345373,23	257940,87		87432,36	