

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Калинина 79
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	1 250,7
Количество квартир	32
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-344 844,01
Фактическая стоимость содержания жилого дома	427 878,8
Начислено населению по услуге "содержание"	231 341,7
Поступило денежных средств от населения, с НДС	221 316,17
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 850,64
Прочие доходы	
Сумма задолженности	141 950,26
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	199 302,06
1.1 Набор работ и текущий ремонт	137 866,55
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	3 426,56
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 059,67
- Ремонт ливневой канализации	9 811,81
- Устройство водомерного узла	3 796,79
- Ремонт кровли	26 328,84
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	71 707,6
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	21 735,28
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	28 165,24
1.3 Аварийное обслуживание	33 270,27
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	170 962,63
2.1 Услуги сторонних орг-ций	13 265,24
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 183,72
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	7 256,32
- Техническое обслуживание ВДГО	4 825,2
2.2.Услуги жилищных предприятий	157 697,39
- Расходы по уборке придомовой территории	157 697,39
3. Прочие расходы	57 614,11
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 660,48
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 089,57
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 749,4
- Услуги по выдаче справок гражданам	821,51
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	50 953,63
ИТОГО:	-191 686,46
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-678 480,73

Исполнитель: Зубарева Е.В.