

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Российская 9
Год постройки	1 972
Общая площадь, кв.м	1 720,4
Количество квартир	48
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	377 431,14
Фактическая стоимость содержания жилого дома	656 790,31
Начислено населению по услуге "содержание"	511 216,67
Поступило денежных средств от населения, с НДС	471 376,02
Процент оплаты	92,21
Сумма задолженности	39 840,65
Прочие доходы по нежилым помещениям	81 499,22
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 698,24
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	163 817,34
1.1 Набор работ и текущий ремонт	108 447,85
- Очистка кровли от снега и мусора	18 505,86
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/плоч., конт/пл.	3 260,4
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	46 373,03
- Ремонт и смена вентиляей, задвижек и др. запорной арматуры	2 550,73
- Прочие	37 757,83
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	33 229,75
1.3 Аварийное обслуживание	22 139,74
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	320 095,83
2.1 Услуги сторонних орг-ций	88 958,76
- Ремонт отлива	9 508,88
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	58 800
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	618,66
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	6 711,84
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 775,18
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	1 391,68
2.2. Услуги жилищных предприятий	231 137,07
- Сверхплановый объём	14 066,58
- Расходы по уборке придомовой территории	97 233,94
- Обслуживание мусоропровода	73 098,57
- Расходы по уборке лестничных клеток	46 737,98
3. Прочие расходы	172 877,14
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	99 440,36
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 897,48
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 153,19
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 879,92
- Услуги по регистрационному учету граждан	864,37
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	66 539,30
ИТОГО:	-59 376,18

Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	318 054,96
---	-------------------

Исполнитель: Осипова О.В.