

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Коммунаров 59 1
Год постройки	1 969
Общая площадь, кв.м	3 589,1
Количество квартир	80
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-44 513,37
Фактическая стоимость содержания жилого дома	515 132,88
Начислено населению по услуге "содержание"	514 863,72
Поступило денежных средств от населения, с НДС	509 187,09
Процент оплаты	98,9
Сумма задолженности	5 676,63
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 421,92
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	194 876,5
1.1 Набор работ и текущий ремонт	108 028,46
- Очистка кровли от снега и мусора	15 966,10
- Ремонт кровли	10 103,35
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	38 603,35
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	5 193,43
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	38 162,23
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	73 732,98
1.3 Аварийное обслуживание	13 115,06
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	154 658,9
2.1 Услуги сторонних орг-ций	29 456,04
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	8 369,36
- Обслуживание экобоксов (Н)	2 666,76
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 625,28
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	4 642,12
2.2.Услуги жилищных предприятий	125 202,86
- Расходы по уборке придомовой территории	125 202,86
3. Прочие расходы	165 597,48
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	90 144,45
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 613,47
- Услуги по регистрационному учету граждан	4 840,43
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 773,04
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	67 839,56
ИТОГО:	3 152,76
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-41 360,61

Исполнитель: Осипова О.В.