

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Космонавтов 22
Год постройки	1 954
Общая площадь, кв.м	1 885
Количество квартир	23
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-867 243,24
Фактическая стоимость содержания жилого дома	830 546,98
Начислено населению по услуге "содержание"	587 880,98
Поступило денежных средств от населения, с НДС	533 912,48
Прочие доходы по нежилым помещениям	326 256,8
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,72
Прочие доходы	
Сумма задолженности	191 146,9
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	215 980,83
1.1 Набор работ и текущий ремонт	158 584,13
- Содержание кровли	5 286,56
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 874,37
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	7 245,05
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	140 255,55
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	2 922,6
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	15 904,41
1.3 Аварийное обслуживание	41 492,29
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	464 220,65
2.1 Услуги сторонних орг-ций	152 372,62
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	7 941,92
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 681,68
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	9 750,37
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка кровли от наледи и сосулек	44 803,65
- Очистка кровли от снега	65 395
2.2. Услуги жилищных предприятий	311 848,03
- Расходы по уборке лестничных клеток	193 972,85
- Расходы по уборке придомовой территории	117 875,18
3. Прочие расходы	150 345,5
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	7 514,03
3.2 Услуги по ЕРКЦ	13 349,1
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 803,08
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 587,06
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 958,96
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	129 482,37
ИТОГО:	90 119,52
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-968 270,66

Исполнитель: Зубарева Е.В.