Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Проспект Октября 89 1**
Год постройки	**1 963**
Общая площадь, кв.м	**3 548**
Количество квартир	**79**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**219 673,33**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**555 382,39**
Начислено населению по услуге "содержание"	**712 275,6**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**716 128,61**
Процент оплаты	**100,54**
Сумма задолженности	**-3 853,01**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**20 929,22**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,72**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**141 279,43**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	79 657,73
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	9 180,29
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	7 855,96
- Очистка кровли от снега и мусора	62 621,48
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	22 119,04
1.3 Аварийное обслуживание	39 502,66
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**206 408,36**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	91 886,12
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	8 390,76
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 583,72
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	8 257,91
- Ремонт вент.каналов	6 656,73
- Очистка кровли от наледи и сосулек	51 525
2.2.Услуги жилищных предприятий	114 522,24
- Расходы по уборке придомовой территории	114 522,24
3. Прочие расходы	**207 694,6**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	34 356,8
3.2 Услуги по ЕРКЦ	13 858,93
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 805,3
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 757,62
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 296,01
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	159 478,87
ИТОГО:	**184 351,15**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**404 024,48**