

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Свободы 53
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	973,5
Количество квартир	24
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-454 306,54
Фактическая стоимость содержания жилого дома	186 662,67
Начислено населению по услуге "содержание"	166 841,22
Поступило денежных средств от населения, с НДС	115 576,05
Процент оплаты	69,27
Сумма задолженности	51 265,17
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 510,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	81 266,67
1.1 Набор работ и текущий ремонт	49 599,39
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	24 733,33
- Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	10 694,18
- Очистка кровли от снега и мусора	14 171,88
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	28 104,24
1.3 Аварийное обслуживание	3 563,04
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	39 507,74
2.1 Услуги сторонних орг-ций	9 010,56
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	967,14
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 337,94
- Техническое обслуживание ВДГО	3 705,48
2.2. Услуги жилищных предприятий	30 497,18
- Сверхплановый объём	673,58
- Расходы по уборке придомовой территории	29 823,6
3. Прочие расходы	65 888,26
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	39 639,68
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4 532,74
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 439,96
- Услуги по выдаче справок гражданам	796,23
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 296,55
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	21 715,84
ИТОГО:	-18 311,37
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-472 617,91

Исполнитель: Осипова О.В.