

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Калинина 3
Год постройки	1 952
Общая площадь, кв.м	1 901,4
Количество квартир	29
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-356 754,81
Фактическая стоимость содержания жилого дома	329 283,06
Начислено населению по услуге "содержание"	289 136,3
Поступило денежных средств от населения, с НДС	291 619,49
Процент оплаты	100,86
Сумма задолженности	-2 483,19
Прочие доходы по нежилым помещениям	66 403,05
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 825,56
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	130 030,7
1.1 Набор работ и текущий ремонт	79 373,18
- Общестроительные работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	9 802,44
- Прочистка канализационных труб	35 523,29
- Очистка кровли от снега и мусора	13 114,94
- Ремонт цоколя	6 726,25
- Ремонт и окраска детского и спорт.оборудования, элем.внешн.благ-ва	446,66
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/плоч., конт/пл.	102,62
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	13 656,98
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	42 405,96
1.3 Аварийное обслуживание	8 251,56
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	110 857,52
2.1 Услуги сторонних орг-ций	19 555,39
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	6 837,24
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 117,78
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	2 447,85
2.2.Услуги жилищных предприятий	91 302,13
- Расходы по уборке придомовой территории	91 302,13
3. Прочие расходы	88 394,84
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	44 629,05
3.2 Услуги по ЕРКЦ	5 668,57
- Услуги по регистрационному учету граждан	518,63
- Услуги по выдаче справок гражданам	906,05
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 243,89
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	38 097,22
ИТОГО:	31 081,85
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-325 672,96

Исполнитель: Осипова О.В.