Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Переулок Шкаповский 10**
Год постройки	**1 950**
Общая площадь, кв.м	**379,4**
Количество квартир	**7**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-414 805,9**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**274 201,63**
Начислено населению по услуге "содержание"	**73 163,58**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**66 897,23**
Процент оплаты	**91,44**
Сумма задолженности	**6 266,35**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**51 779,24**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**1 510,08**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**82 120,71**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	69 753,5
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	37 525,48
- Очистка кровли от снега и мусора	21 930,75
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	6,12
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	425,64
- Замена радиаторов	9 865,51
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	5 723,71
1.3 Аварийное обслуживание	6 643,5
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**167 713,27**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	8 619,1
- Ремонт внутридомовых инженерных сетей	5 660,63
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 088,16
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	494,76
- Техническое обслуживание ВДГО	1 375,55
2.2.Услуги жилищных предприятий	159 094,17
- Расходы по уборке придомовой территории	159 094,17
3. Прочие расходы	**24 367,65**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	5 999,32
3.2 Услуги по ЕРКЦ	1 986,97
- Услуги по регистрационному учету граждан	99,5
- Услуги по выдаче справок гражданам	122,26
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	1 765,21
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	16 381,36
ИТОГО:	**-147 748,73**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-562 554,63**