Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Блюхера 18
Год постройки	1 974
Общая площадь, кв.м	4 585,9
Количество квартир	54
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	103 378,56
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 098 493,97
Начислено населению по услуге "содержание"	1 054 962,32
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 017 552,34
Процент оплаты	96,45
Сумма задолженности	37 409,98
Прочие доходы по нежилым помещениям	86 028,02
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 930,48
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	270 751,86
1.1 Набор работ и текущий ремонт	126 411,83
- Ремонт узлов управления	30 732,38
- Прочистка канализационных труб	53 512,27
- Очистка кровли от снега и мусора	41 212,40
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	954,78
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	120 085,09
1.3 Аварийное обслуживание	24 254,94
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	548 070,67
2.1 Услуги сторонних орг-ций	142 520,49
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	113 600,00
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 580,80
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 380,00
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (H)	3 122,07
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	3 685,10
2.2.Услуги жилищных предприятий	405 550,18
- Обслуживание мусоропровода	170 856,18
- Расходы по уборке придомовой территории	234 694,00
3. Прочие расходы	279 671,44
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	130 350,80
3.2 Услуги по ЕРКЦ	10 316,52
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 123,68
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 902,39
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 290,45
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	139 004,12
итого:	49 426,85
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	152 805,41

Исполнитель: Осипова О.В.