

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Космонавтов 11
Год постройки	1 956
Общая площадь, кв.м	2 365,5
Количество квартир	40
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-131 808,68
Фактическая стоимость содержания жилого дома	554 536,22
Начислено населению по услуге "содержание"	443 436,12
Поступило денежных средств от населения, с НДС	421 804,1
Процент оплаты	95,12
Сумма задолженности	21 632,02
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 125,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	346 934,65
1.1 Набор работ и текущий ремонт	290 164,96
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	188 840,58
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	26 022,31
- Очистка кровли от снега и мусора	75 302,07
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	48 130,35
1.3 Аварийное обслуживание	8 639,34
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	107 588,35
2.1 Услуги сторонних орг-ций	22 634,06
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	153,96
- Обслуживание экокочков (Н)	8 009,16
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 312,62
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	8 389,81
- Техническое обслуживание ВДГО	3 768,51
2.2.Услуги жилищных предприятий	84 954,29
- Расходы по уборке придомовой территории	84 954,29
3. Прочие расходы	100 013,22
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	35 372,4
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 923,75
- Услуги по выдаче справок гражданам	960,95
- Услуги по регистрационному учету граждан	777,96
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 184,84
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	57 717,07
ИТОГО:	-105 975,02
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-237 783,7

Исполнитель: Осипова О.В.