

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кулибина 40 1
Год постройки	2 004
Общая площадь, кв.м	2 068,8
Количество квартир	48
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	63 185,62
Фактическая стоимость содержания жилого дома	561 374,72
Начислено населению по услуге "содержание"	597 457,96
Поступило денежных средств от населения, с НДС	598 813,52
Прочие доходы по нежилым помещениям	198 972,84
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 473,12
Прочие доходы	
Сумма задолженности	47 065,04
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	46 746,64
1.1 Набор работ и текущий ремонт	13 674,69
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 013,38
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	321,93
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	4 164,1
- Содержание кровли	4 175,28
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	3 334,98
1.3 Аварийное обслуживание	29 736,97
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	372 517,85
2.1 Услуги сторонних орг-ций	104 176,22
- Изменение в проектной документации	10 000
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	52 599,96
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	530,48
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 669,12
- Тех.обслуживание ИТП (Н)	10 573,76
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	4 002,9
- Госпроверка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	268 341,63
- Расходы по уборке лестничных клеток	123 883,74
- Расходы по уборке придомовой территории	72 818,13
- Обслуживание мусоропровода	71 639,76
3. Прочие расходы	142 110,23
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	3 393,58
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 124,93
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 453,64
- Услуги по регистрационному учету граждан	597,03
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 074,26
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	131 591,72
ИТОГО:	239 529,2

Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	255 649,78
---	-------------------

Исполнитель: Зубарева Е.В.