

ПРОТОКОЛ №  
Счетной комиссии собрания собственников помещений  
многоквартирного дома в форме очного голосования

№ 6/1 ул. Блюхера

г. Уфа

« 5 » 12 2013 г.

Общая площадь помещений многоквартирного дома (МКД) 2601,2 кв.м  
Общая площадь жилых помещений МКД 1835,4 кв.м  
Общая площадь нежилых помещений МКД \_\_\_\_\_ кв.м  
Инициатор собрания \_\_\_\_\_

Вид общего собрания – внеочередное

Согласно ст. 47 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников многоквартирного дома проведено в форме очного голосования

Дата начала голосования \_\_\_\_\_

Дата окончания голосования \_\_\_\_\_

В соответствии со ст. 48 Жилищного кодекса РФ – количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме, на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме. \_\_\_\_\_ кв.м  
Порядок подсчета голосов на общем собрании определяется из расчета 1 кв. метр общей площади помещения равен 1 голосу.

В голосовании приняли участие собственники жилых помещений общей площадью 1835,4 кв.м, 62,4 % от общей площади помещений МКД

Кворум имеется/не имеется (нужное подчеркнуть)

Дата \_\_\_\_\_

Повестка дня:

1. Выбор Председателя счетной комиссии общего собрания и утверждение состава счетной комиссии.

2. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в МКД – в форме очного голосования.

3. Выбор способа управления МКД.

4. Определение управляющей организации, в случае выбора в качестве способа управления МКД – управление управляющей организацией.

5. Утверждение и подписание договора на управление МКД.

6. Утверждение Перечня услуг и работ, из числа включенных в минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД.

7. Утверждение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения с учетом предложений Управляющей организации.

8. Утверждение Порядка уведомления собственников помещений о принятых ими решениях на общем собрании собственников помещений.

9. Утверждение места хранения протоколов и других документов общего собрания.



# Результаты подсчета голосов:

## 1. Выбор Председателя счетной комиссии общего собрания и утверждение состава счетной комиссии.

### РЕШЕНИЕ:

Выбрать Председателем счетной комиссии общего собрания:	"За"	"Против"	"Воздержался"
(ФИО) <u>Андреев Т.С.</u>	Голосов	Голосов	Голосов
кв. <u>44</u> тел. _____	62,4%		

Утвердить состав счетной комиссии общего собрания:	"За"	"Против"	"Воздержался"
1. (ФИО) <u>Марасуна С.М.</u>	Голосов	Голосов	Голосов
кв. <u>44</u> , тел. _____	62,4%		
2. (ФИО) <u>Зискова Н.Ф.</u>			
кв. <u>43</u> , тел. _____			

## 2. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в МКД – в форме очного голосования.

### РЕШЕНИЕ:

Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в МКД – в форме очного голосования.	"За"	"Против"	"Воздержался"
	Голосов	Голосов	Голосов
	62,4%		

## 3. Выбор способа управления МКД.

Форма управления	"За"	"Против"	"Воздержался"
Непосредственное управление	Голосов	Голосов	Голосов
Товарищество собственников жилья	Голосов	Голосов	Голосов
Управляющая организация	Голосов	Голосов	Голосов
	62,4%		



## РЕШЕНИЕ:

Выбрать способ управления МКД – <u>Управляющее</u> <u>общество</u>	"За" Голосов 62,4%	"Против" Голосов	"Воздержался" Голосов
---	--------------------------	---------------------	--------------------------

4. Определение управляющей организации, в случае выбора в качестве способа управления МКД – управление управляющей организацией.

## РЕШЕНИЕ:

Выбрать в качестве Управляющей организации по управлению МКД <u>ОАО "УМЗ Орджоникид. р-но"</u>	"За" Голосов 62,4%	"Против" Голосов	"Воздержался" Голосов
--	--------------------------	---------------------	--------------------------

5. Утверждение и подписание договора управления МКД с выбранной управляющей организацией.

## РЕШЕНИЕ:

Утвердить и подписать договор на управление МКД с <u>ОАО "УМЗ Орджоникид. р-но"</u>	"За" Голосов 62,4%	"Против" Голосов	"Воздержался" Голосов
---	--------------------------	---------------------	--------------------------

6. Утверждение Перечня услуг и работ, из числа включенных в минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД.

## РЕШЕНИЕ:

Утвердить Перечень услуг и работ, из числа включенных в минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД.	"За" Голосов 62,4%	"Против" Голосов	"Воздержался" Голосов
--	--------------------------	---------------------	--------------------------

7. Утверждение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения с учетом предложений Управляющей организации.

## РЕШЕНИЕ:

С учетом предложений Управляющей организации утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в размере <u>10%</u>	"За" Голосов 62,4%	"Против" Голосов	"Воздержался" Голосов
--	--------------------------	---------------------	--------------------------



8. Утверждение Порядка уведомления собственников помещений о принятых ими решениях на общем собрании собственников помещений.

РЕШЕНИЕ:

Уведомить собственников помещений о принятых ими решениях на общем собрании собственников помещений через объявления на информационных досках на подъездах дома	"За"	"Против"	"Воздержался"
	Голосов 62,4%	Голосов	Голосов

9. Утверждение места хранения протокола и других документов общих собраний.

РЕШЕНИЕ:

Утвердить место хранения протокола и других документов общих собраний в Управляющей организации, адрес: <u>г. Уфа</u> <u>ул. Новотеррасная, 11</u>	"За"	"Против"	"Воздержался"
	Голосов 62,4%	Голосов	Голосов

Председатель счетной комиссии:

Собственник

Кв. №

44

Аргурин Т.С.




Члены счетной комиссии:

Собственник

Кв. №

41

Тарасова Светлана Михайловна 

Собственник

Кв. №

43

Земарова Н.Ф. 

Примечание: К протоколу прикладывается ведомость на получение бланков уведомлений и решений собственников помещений.