

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Калинина 14
Год постройки	1 952
Общая площадь, кв.м	2 124,1
Количество квартир	28
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-430 458,3
Фактическая стоимость содержания жилого дома	344 530,62
Начислено населению по услуге "содержание"	365 955,42
Поступило денежных средств от населения, с НДС	342 483,27
Сумма задолженности	23 472,15
Прочие доходы по нежилым помещениям	43 618,77
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 850,64
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	111 916,68
1.1 Набор работ и текущий ремонт	67 858,67
- Содержание кровли	23 427,4
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	36 037,33
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 862,43
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 046,24
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	382,12
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	2 103,15
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	18 559,89
1.3 Аварийное обслуживание	25 498,12
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	145 212,66
2.1 Услуги сторонних орг-ций	83 177,72
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	8 400
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 292,18
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 140,32
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 200
- Техническое обслуживание ВДГО	2 539,2
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	28 000
- Очистка кровли от наледи и сосулек	23 481,59
- Ремонт и покраска узла ИТП	5 124,43
2.2.Услуги жилищных предприятий	62 034,94
- Расходы по уборке придомовой территории	62 034,94
3. Прочие расходы	87 401,28
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	1 554,74
3.2 Услуги по ЕРКЦ	5 243,87
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 408,48
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 393,05
- Услуги по выдаче справок гражданам	442,34
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	80 602,67
ИТОГО:	69 894,21
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-360 564,09

Исполнитель: Зубарева Е.В.