

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кольцевая 94
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	1 117
Количество квартир	20
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-234 430,85
Фактическая стоимость содержания жилого дома	272 983,75
Начислено населению по услуге "содержание"	177 859,51
Поступило денежных средств от населения, с НДС	167 392,36
Процент оплаты	94,11
Сумма задолженности	10 467,15
Прочие доходы по нежилым помещениям	52 628,24
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 911,84
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	108 429,37
1.1 Набор работ и текущий ремонт	73 283,21
- Прочистка канализационных труб	6 091,62
- Очистка кровли от снега и мусора	41 343,69
- Замена радиаторов	6 444,88
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	14 815,78
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	4 218,14
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	369,10
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	30 222,23
1.3 Аварийное обслуживание	4 923,93
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	86 920,42
2.1 Услуги сторонних орг-ций	3 747,39
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 403,17
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	770,88
- Техническое обслуживание ВДГО	573,34
2.2. Услуги жилищных предприятий	83 173,03
- Расходы по уборке придомовой территории	83 173,03
3. Прочие расходы	77 633,96
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	49 159,93
3.2 Услуги по ЕРКЦ	5 038,88
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 123,66
- Услуги по выдаче справок гражданам	988,42
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 926,80
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	23 435,15
ИТОГО:	-40 584,16
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-275 015,01

Исполнитель: Осипова О.В.