

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Блюхера 32 1</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 960</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>3 186,6</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>80</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>198 721,04</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>477 237,66</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>630 564,96</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>566 827,46</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 528,72</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>580 558,5</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>82 601,83</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	11 219,54
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	5126,9
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	6 092,64
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	36 297,82
1.3 Аварийное обслуживание	35 084,47
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>181 018,94</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	37 949,66
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 254
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 115,2
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	7 780,46
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	143 069,28
- Расходы по уборке придомовой территории	143 069,28
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>213 616,89</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	57 920,77
3.2 Услуги по ЕРКЦ	16 812,49
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 548,21
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 189,08
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	13 075,2
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	138 883,63
<b>ИТОГО:</b>	<b>159 856,02</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-221 981,44</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.