

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Кольцевая 185</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 951</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>864,8</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>14</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-811 695,77</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>252 752,29</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>108 172,32</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>126 942,24</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>108 010,47</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>1 510,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>410 352,01</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>69 587,86</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	53 611,71
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	26 952,2
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	2 712,42
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 654,52
- Содержание кровли	544,78
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	21 747,79
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	4 389,23
1.3 Аварийное обслуживание	11 586,92
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>148 228,79</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	69 308,12
- Покраска детского оборудования	19 556,45
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 467,28
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 070,16
- Техническое обслуживание ВДГО	1 197,99
- Прочистка канализационного выхода	5 506,68
- Очистка кровли от наледи и сосулек	37 509,56
2.2. Услуги жилищных предприятий	78 920,67
- Расходы по уборке придомовой территории	78 509,97
- Обслуживание мусоропровода	410,7
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>34 935,64</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	2 847,05
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 263,35
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 587,09
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 579,8
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 096,46
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	23 825,24
<b>ИТОГО:</b>	<b>-35 059,42</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-1 257 107,20</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.