

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кольцевая 185
Год постройки	1 951
Общая площадь, кв.м	864,8
Количество квартир	14
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-811 695,77
Фактическая стоимость содержания жилого дома	252 752,29
Начислено населению по услуге "содержание"	108 172,32
Поступило денежных средств от населения, с НДС	126 942,24
Прочие доходы по нежилым помещениям	108 010,47
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 510,08
Прочие доходы	
Сумма задолженности	410 352,01
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	69 587,86
1.1 Набор работ и текущий ремонт	53 611,71
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	26 952,2
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	2 712,42
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 654,52
- Содержание кровли	544,78
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	21 747,79
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	4 389,23
1.3 Аварийное обслуживание	11 586,92
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	148 228,79
2.1 Услуги сторонних орг-ций	69 308,12
- Покраска детского оборудования	19 556,45
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 467,28
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 070,16
- Техническое обслуживание ВДГО	1 197,99
- Прочистка канализационного выхода	5 506,68
- Очистка кровли от наледи и сосулек	37 509,56
2.2. Услуги жилищных предприятий	78 920,67
- Расходы по уборке придомовой территории	78 509,97
- Обслуживание мусоропровода	410,7
3. Прочие расходы	34 935,64
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	2 847,05
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 263,35
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 587,09
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 579,8
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 096,46
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	23 825,24
ИТОГО:	-35 059,42
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-1 257 107,20

Исполнитель: Зубарева Е.В.