

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2024 - 31.12.2024

| Краткая характеристика МКД                                                        |                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Адрес                                                                             | Борисоглебская 18  |
| Год постройки                                                                     | 1,970              |
| Общая площадь, кв.м                                                               | 2,638.3            |
| Количество квартир                                                                | 60                 |
| Статьи доходов                                                                    | Сумма              |
| Сальдо на 01.01.2024г.                                                            |                    |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома                                      | 506,508.69         |
| Начислено населению по услуге "содержание"                                        | 456,724.2          |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС                                    | 363,130.09         |
| Процент оплаты                                                                    | 79.51              |
| Сумма задолженности                                                               | 93,594.11          |
| Прочие доходы по нежилым помещениям                                               |                    |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования                     | 503.36             |
| Прочие доходы                                                                     |                    |
| <b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>                          | <b>237,540.06</b>  |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт                                                  | 188,784.03         |
| - Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО                            | 163,648.5          |
| - Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО                                    | 25,135.53          |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы                                           | 27,385.83          |
| 1.3 Аварийное обслуживание                                                        | 21,370.2           |
| <b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>           | <b>113,753.46</b>  |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций                                                      | 31,945.99          |
| - Диспетчеризация коммерческих приборов учета ТЭ                                  | 4,000              |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н)                                 | 4,488.92           |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н) | 8,586              |
| - Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)                    | 5,750              |
| - Диспетчеризация коммерческих приборов учета ГВС                                 | 1,000              |
| - Очистка кровли от снега                                                         | 8,121.07           |
| 2.2. Услуги жилищных предприятий                                                  | 81,807.47          |
| - Расходы по уборке придомовой территории                                         | 81,807.47          |
| <b>3. Прочие расходы</b>                                                          | <b>155,215.17</b>  |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы                                                  | 61,468.64          |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ                                                                | 6,132.39           |
| - Услуги по выдаче справок гражданам                                              | 157.98             |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей                                     | 5,775.4            |
| - Услуги по регистрационному учету граждан                                        | 199.01             |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом                                          | 87,614.14          |
| <b>ИТОГО:</b>                                                                     | <b>-142,875.24</b> |
| <b>Сальдо на 01.01.2025г.</b>                                                     | <b>-142,875.24</b> |

Исполнитель: Зубарева Е.В.