

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кольцевая 207
Год постройки	1 978
Общая площадь, кв.м	10 983,3
Количество квартир	217
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	6 281 499,01
Фактическая стоимость содержания жилого дома	2 230 173,5
Начислено населению по услуге "содержание"	2 481 540,7
Поступило денежных средств от населения, с НДС	2 337 912,11
Процент оплаты	94,21
Сумма задолженности	143 628,59
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 277,48
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	600 739,72
1.1 Набор работ и текущий ремонт	315 524,99
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/плоч., конт/пл.	1 112,57
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	313 134,6
- Очистка кровли от снега и мусора	1 277,82
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	218 455,04
1.3 Аварийное обслуживание	66 759,69
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	786 737,56
2.1 Услуги сторонних орг-ций	361 035,93
- Ремонт и поверка ВКТ	6 486
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	235 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	8 863,55
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	16 400
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	7 667,04
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Установка оконных блоков	39 690
- Техническое обслуживание ВДГО	22 303,66
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 500
2.2. Услуги жилищных предприятий	425 701,63
- Обслуживание мусоропровода	239 678,73
- Расходы по уборке придомовой территории	186 022,9
3. Прочие расходы	842 696,22
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	403 474,5
3.2 Услуги по ЕРКЦ	39 559,32
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	23 891,04
- Услуги по регистрационному учету граждан	8 557,16
- Услуги по выдаче справок гражданам	7 111,12
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	399 662,40
ИТОГО:	256 644,68
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	6 538 143,69

Исполнитель: Осипова О.В.