

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Шота Руставели 39
Год постройки	1 974
Общая площадь, кв.м	3 795
Количество квартир	105
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-1 198 067,06
Фактическая стоимость содержания жилого дома	941 850,44
Начислено населению по услуге "содержание"	1 005 069,96
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 024 106,09
Сумма задолженности	-19 036,13
Прочие доходы по нежилым помещениям	158 042,69
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,72
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	117 615,61
1.1 Набор работ и текущий ремонт	36 050,51
- Прочистка канализационных труб	9 944,11
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	25 895,13
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	211,27
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	34 957,57
1.3 Аварийное обслуживание	46 607,53
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	543 980,07
2.1 Услуги сторонних орг-ций	168 573
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	105 199,92
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 036,8
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	9 800
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	8 026,2
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	9 812,97
- Прочистка канализационного выхода	23 362,91
- Тех.обслуживание УАР	1 534,2
2.2.Услуги жилищных предприятий	375 407,07
- Расходы по уборке лестничных клеток	101 817,77
- Расходы по уборке придомовой территории	171 439,24
- Обслуживание мусоропровода	102 150,06
3. Прочие расходы	280 254,76
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	39 691,47
3.2 Услуги по ЕРКЦ	19 193,93
- Услуги по регистрационному учету граждан	5 273,7
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 990,55
- Услуги по начислению и расцеплению платежей	11 929,68
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	221 369,36
ИТОГО:	227 790,93
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-970 276,13

Исполнитель: Зубарева Е.В.