

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Вологодская 27 а
Год постройки	1 983
Общая площадь, кв.м	7 959,6
Количество квартир	207
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	3 313 361,42
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 786 551,17
Начислено населению по услуге "содержание"	2 408 741,5
Поступило денежных средств от населения, с НДС	2 380 305,19
Прочие доходы по нежилым помещениям	9 963,8
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 473,12
Прочие доходы	
Сумма задолженности	1 637 941,89
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	339 486,75
1.1 Набор работ и текущий ремонт	215 938,98
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	15 038,09
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	5 297,52
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	14 027,52
- Содержание кровли	3 593,95
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	142 735,9
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	35 246
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	35582,27
1.3 Аварийное обслуживание	87 965,5
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	839 290,98
2.1 Услуги сторонних орг-ций	264 302,78
- Ремонт ВРУ	28 280
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	105 199,94
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	16 289,84
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	9 800
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	10 548,72
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Ремонт межпанельных швов(Н)	45 531,7
- Очистка кровли от наледи и сосулек	29 852,58
- Разработка проектной документации	10 000
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	574 988,2
- Обслуживание мусоропровода	271 613,44
- Расходы по уборке придомовой территории	303 374,76
3. Прочие расходы	607 773,44
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	35377,69
3.2 Услуги по ЕРКЦ	41 863,96
- Услуги по выдаче справок гражданам	6 066,43
- Услуги по регистрационному учету граждан	9 353,37
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	26 444,16

3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	530 531,79
ИТОГО:	636 627,25
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	2 312 046,78

Исполнитель: Зубарева Е.В.