

Отчет по использованию денежных средств

20.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Космонавтов 11
Год постройки	1 956
Общая площадь, кв.м	2 365,5
Количество квартир	40
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	33 304,93
Фактическая стоимость содержания жилого дома	598 402,15
Начислено населению по услуге "содержание"	426 358,06
Поступило денежных средств от населения, с НДС	421 787,41
Процент оплаты	98,93
Сумма задолженности	4 570,65
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 930,48
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	157 106,75
1.1 Набор работ и текущий ремонт	98 793,99
- Очистка кровли от снега и мусора	71 374,96
- Замена радиаторов	9 111,00
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	18 308,03
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	49 669,48
1.3 Аварийное обслуживание	8 643,28
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	300 899,06
2.1 Услуги сторонних орг-ций	183 592,6
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	931,48
- Обслуживание экокбксов (Н)	666,90
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 312,62
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	2 323,51
- Ремонт вент.каналов	168 205,57
2.2. Услуги жилищных предприятий	117 306,46
- Расходы по уборке придомовой территории	117 306,46
3. Прочие расходы	140 396,34
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	72 422,24
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 723,07
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 463,31
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 839,55
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 420,21
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	56 251,03
ИТОГО:	-165 113,61
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-131 808,68

Исполнитель: Осипова О.В.