Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Проспект Октября 103 1**
Год постройки	**1 963**
Общая площадь, кв.м	**2 602,1**
Количество квартир	**60**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**345 995,89**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**368 434,79**
Начислено населению по услуге "содержание"	**437 685,48**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**425 223,57**
Процент оплаты	**97,15**
Сумма задолженности	**12 461,91**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,6**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**54 889,37**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	10 428,68
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 663,76
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	5 764,92
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	15 913,91
1.3 Аварийное обслуживание	28 546,78
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**182 858,17**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	67 850,44
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	5 890,2
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 240,8
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	10 816
- Техническое обслуживание ВДГО	5 223,25
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Ремонт внутридомовых инженерных сетей	27 680,19
2.2.Услуги жилищных предприятий	115 007,73
- Расходы по уборке придомовой территории	115 007,73
3. Прочие расходы	**130 687,25**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	24 068,24
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 621,01
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 647,39
- Услуги по выдаче справок гражданам	672,9
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 300,72
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	97 998,00
ИТОГО:	**75 779,29**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**421 775,18**