

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Ульяновых 39
Год постройки	1 953
Общая площадь, кв.м	1 854,9
Количество квартир	30
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-1 740 945,97
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 027 295,62
Начислено населению по услуге "содержание"	993 707,78
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 038 751,6
Сумма задолженности	-45 043,82
Прочие доходы по нежилым помещениям	415 487,47
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 360,72
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	365 536,87
1.1 Набор работ и текущий ремонт	196 676
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	11 120,82
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	6 811,9
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	4 433,63
- Содержание кровли	43 175,57
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	928,42
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	130 205,66
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	106 909,68
1.3 Аварийное обслуживание	61 951,19
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	407 489,54
2.1 Услуги сторонних орг-ций	225 801,53
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	19 719,4
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	12 485,2
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	19 709,15
- Прочистка канализационного выхода	9 636,69
- Очистка территории от снега	21 000
- Очистка кровли от наледи и сосулек	124 451,09
- Разработка проектной документации	10 000
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	181 688,01
- Расходы по уборке придомовой территории	181 688,01
3. Прочие расходы	254 269,21
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	3 777,47
3.2 Услуги по ЕРКЦ	31 624,93
- Услуги по выдаче справок гражданам	3 696,76
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 681,62
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	24 246,55
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	218 866,81
ИТОГО:	388 260,35

Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-1 352 685,62
---	----------------------

Исполнитель: Зубарева Е.В.